

マンション 1LDK	ザ・パークハビオ日本橋箱崎町 東京都中央区日本橋箱崎町8番7号	3階 305号室	«交通» 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩7分
---------------	------------------------------------	----------	---

フリーレント1か月キャンペーン

エアコン・照明器具設置済



賃料	181,000円	管理費	15,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	-		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上11階	築年月	2018年02月
専有面積	43.09㎡ (13.03坪)	方位	北東
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	即		
保証会社	必須：SBIギランティ【初年度委託料：賃料等合計額の30%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/消音機能付に限る) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・営業看板設置何れも不可/敷金1か月積増)/民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付)/シューズインクローク/バルコニー/洗浄便座/トイレ手洗いカウンター付/24時間換気システム/ガス給湯器/追焚機能/洗面所独立/浴室乾燥機/収納付三面鏡付洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/3口/グリル/エアコン2基/ウォークイン/リネン庫/角部屋/火災警報器等/各居室照明/全室フローリング/ピクチャーレール/マルチメディアコンセント		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用は借主負担		
備考	フリーレント1か月(1年未満解約時違約金有) 保証会社未使用時敷金2か月		

ペット飼育・楽器演奏応相談

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ロッカー/敷地内 ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/傾斜式・2段ラック式/月額324円	回線設備	地上デジタル(東京ベイネットワークにて対応※①有料放送 別途契約要)/BS(アンテナ設置※①)/CS(アンテナ設 置※①)/インターネット接続可(NTTフレッツ光※別途契 約要、有料)
バイク置場	無	公共設備	電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水
トランク ルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

三菱地所ハウスネット株式会社

首都圏賃貸営業部城東センター

〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4番8号

国土交通大臣(4)第6019号

(一社)不動産流通経営協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 050-3196-4114

MAIL: joto@mec-h.com

FAX: 03-3820-7050

◆定休日/毎週水曜日および第1、第3火曜日

◆営業時間/9:30~18:00(日・祝日は10:00~18:00)

取引態様	貸主
担当	大谷

手数料	貸主: 0	借主: 100
	元付: 0	客付: 100

成約時、業務委託料として賃料の1か月分(税別)お支払します。