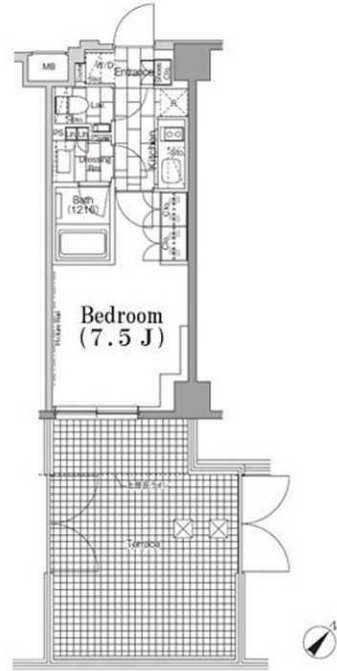


マンション	パークハビオ月島	東京都中央区月島4丁目8番15号	1階 107号室	«交通» 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩4分 都営大江戸線 月島駅 徒歩4分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩6分
-------	----------	------------------	----------	---

ペット飼育・楽器演奏応相談

エアコン・照明器具設置済



※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ロッカー/敷地内 ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式/月額324円	回線設備	地上デジタル(東京ベイネットワークにて対応※①有料放送 別途契約要)/BS(アンテナ設置※①)/CS(アンテナ設 置※①)/インターネット接続可(NTTフレッツ光※別途契 約要・有料)
バイク置場	敷地内有り/月額3,240円/サイズ制限有	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランク ルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

賃料	111,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	契約時必須/16,200円		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上8階	築年月	2015年03月
専有面積	25.02㎡ (7.56坪)	方位	南東
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	即		
保証会社	必須: SBI ギャランティ【初年度委託料: 賃料等合計額の30% (最低保証料 2万円) 2年目以降: 1年毎8千円】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/消音機能付きに限る) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・営業看板設置何れも不可/敷金1か 月積増)/民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付)/下駄箱/テラス/洗浄便座/トイレ手洗いカ ウンター付/24時間換気システム/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/ BT別/浴室乾燥機/収納付洗面化粧台/洗面化粧台/システムキッチン/ガスコン ロ/2口/エアコン1基/クロゼット/リネン庫/火災警報器等/照明器具/ フローリング/ピクチャーレール/マルチメディアコンセント		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用 借主負担		
備考	保証会社未使用時敷金2か月/本物件内一部または全体において携帯電話を使用 できない場合有※現地確認必須		

三菱地所ハウスネット株式会社

首都圏賃貸営業部城東センター

〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4番8号

国土交通大臣(4)第6019号

(一社)不動産流通経営協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 050-3196-4114

MAIL: joto@mec-h.com

FAX: 03-3820-7050

◆定休日/毎週水曜日および第1、第3火曜日

◆営業時間/9:30~18:00(日・祝日は10:00~18:00)

取引態様	貸主
担当	大谷

手数料	貸主: 0	借主: 100
	元付: 0	客付: 100

成約時、業務委託料として賃料の1か月分(税別)をお支払します。