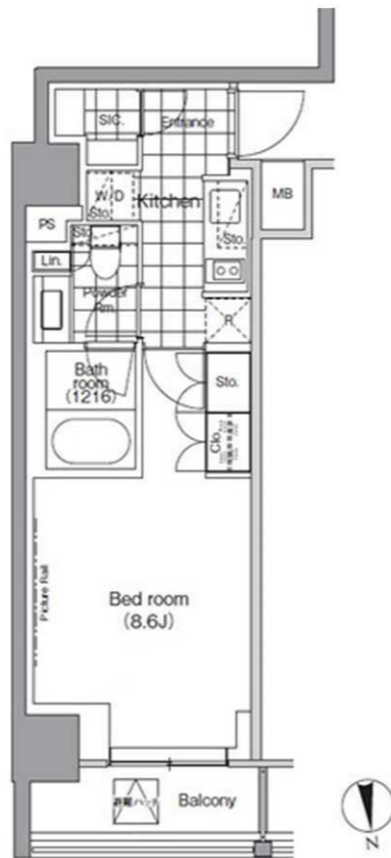


マンション 1K	パークハビオ門前仲町 東京都江東区深川2丁目5番11号	9階 912号室	«交通» 東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩2分 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩2分
-------------	--------------------------------	----------	--

ペット飼育・楽器演奏応相談

エアコン・照明器具設置済



※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ロッカー/敷地内 ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式・平置/月額上段108円・下段 216円・平置324円	回線設備	地上デジタル(スカパーJSATにて対応※有料放送別途契約 要)/インターネット接続可(NTTフレッツ光※別途契約 要・有料)
バイク置場	敷地内空き無し	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランク ルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

賃料	128,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月	礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	契約時必須/16,200円				
構造	鉄筋コンクリート造				
規模	地上13階	築年月	2014年02月		
専有面積	28.84㎡ (8.72坪)	方位	北		
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須		
入居時期	即				
保証会社	必須: SBI ギャランティ【初年度委託料: 賃料等合計額の30% (最低保証料 2万円) 2年目以降: 1年毎8千円】				
利用の制限	ペット相談可(小型犬猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付きに限る) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・営業看板設置何れも不可/敷金1か 月積増)/民泊不可				
専有部設備	インターフォン(モニター付)/シューズインクロー/バルコニー/洗浄便 座/24時間換気システム/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴 室乾燥機/収納付三面鏡付洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/2口 /エアコン1基/クロゼット/収納/リネン庫/角部屋/火災警報器等/照明 器具/フローリング/ピクチャーレール/マルチメディアコンセント				
解約予告	2か月前				
退去時費用	室内クリーニング費用 借主負担				
備考	本物件北側にて共同住宅新築工事中(2019年9月末日迄予定)/保証会社未使 用時敷金2か月				

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

三菱地所ハウスネット株式会社

首都圏賃貸営業部城東センター

〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4番8号

国土交通大臣(4)第6019号

(一社)不動産流通経営協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 050-3196-4114

MAIL: joto@mec-h.com

FAX: 03-3820-7050

◆定休日/毎週水曜日および第1、第3火曜日

◆営業時間/9:30~18:00(日・祝日は10:00~18:00)

取引態様	貸主
担当	水澤

手数料	貸主: 0	借主: 100
	元付: 0	客付: 100

成約時、業務委託料として賃料の1か月(税別)をお支払します。