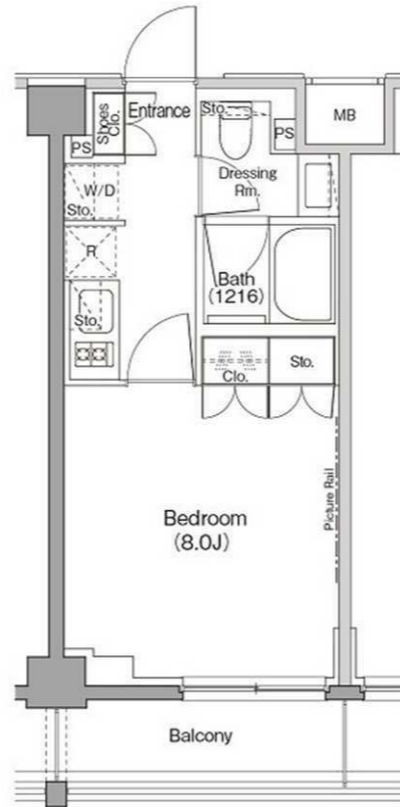


マンション 1K	ザ・パークハビオ三軒茶屋テラス 東京都世田谷区三軒1丁目14番21号	3階 308号室	<<交通>> 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩8分 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩12分
-------------	---------------------------------------	----------	---

フリーレント1か月

※2月末申込分迄



ペット飼育・楽器演奏応相談

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内有り/平置/月額44,000~55,000円/サイズ制限有	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ロッカー/敷地内 ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式・平置/月額330円	回線設備	地上デジタル (ITSCOMにて対応※有料放送別途契約要) / インターネット接続可 (NTTフレッツ光※別途契約要・有 料)
バイク置場	敷地内有り/月額5,500円/サイズ制限有	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランク ルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

賃料	129,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月	礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	契約時必須/16,500円				
構造	鉄筋コンクリート造				
規模	地上5階	築年月	2017年09月		
専有面積	25.48㎡ (7.7坪)	方位	北		
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須		
入居時期	即				
保証会社	必須: S B I ギャランティ【初年度委託料:賃料等合計額の30% (最低保証料 2万円) 2年目以降:1年毎8千円】				
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付きに限る) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・営業看板設置何れも不可/敷金1か 月積増)/民泊不可				
専有部設備	インターフォン(モニター付)/下駄箱/バルコニー/洗浄便座/24時間換気 システム/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/収納 付三面鏡付洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/2口/エアコン1基 /クロゼット/収納/火災警報器等/照明器具/フローリング/ピクチャー レール/マルチメディアコンセント				
解約予告	2か月前				
退去時費用	室内クリーニング費用 借主負担				
備考	フリーレント1か月 (2月末申込分迄/1年未満解約時違約金有) 保証会社未使用時敷金2か月				

三菱地所ハウスネット株式会社

首都圏賃貸営業部城南センター

◇LINEでも物件確認できます。



国土交通大臣(4)第6019号
 (一社)不動産流通経営協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24番8号
 TEL : 050-3196-4105
 MAIL : mec-h@aaa-c.jp

◆定休日/ 毎週水曜日および第1、第3火曜日
 ◆営業時間/ 10:00~18:00

取引態様	貸主	
担当	泉	
手数料	貸主: 0	借主: 100
	元付: 0	客付: 100

成約時、業務委託料として賃料の1か月分(税別)お支払します。